

Wszyscy wykonawcy biorący udział w postępowaniu

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Augustów (numer postępowania: PF.271.1.2020)

Zamawiający prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Augustów, na podstawie:

- art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) poniżej informuje o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ i udzielonych na nie wyjaśnieniach
- art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) poniżej informuje o zmianie treści SIWZ

PYTANIE NR 1

Proszę o wskazanie jakie zbiory i eksponaty muzealne Zamawiający chce objąć ochroną ubezpieczeniową. Proszę o podanie jednostkowych sum ubezpieczenia oraz potwierdzenie, iż suma ubezpieczenia nie uwzględnia wartości artystycznej i sentymentalnej.

ODPOWIEDŹ

Zbiory muzealne wykazywane są do ubezpieczenia w wartości księgowej brutto lub zgodnej z wyceną. Jednocześnie zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez usunięcie przedmiotu ubezpieczenia opisanego jako: Zbiory muzealne w Izbie Pamięci Jana Pawła II z s.u. 15 000 zł

PYTANIE NR 2

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, iż w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ i umowie zastosowanie będą miały ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie, jednakże tylko i wyłącznie w zakresie nie będącym w sprzeczności z opisem przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot zamówienia).

PYTANIE NR 3

Proszę o określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert ma prawo przeprowadzić lustrację mienia i lokalizacji deklarowanych do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu z zamawiającym).

PYTANIE NR 4

Proszę o wskazanie które obiekty są wpisane do rejestru zabytków.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia, że do rejestru zabytków nie ma wpisanych żadnych budynków.

PYTANIE NR 5

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający potwierdza powyższe.

PYTANIE NR 6

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 7

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

ODPOWIEDŹ

Zamawiający poniżej przedstawia wykaz remontów budynków starszych niż 50 lat.

Urząd Gminy Augustów

remiza OSP, Jabłońskie	Remont 2015
remiza OSP, Pruska Wielka	Remont 2015
Szkoła Podstawowa w Żarnowie	
budynek szkolny	2000 – wymiana dachu 2008 – wymiana stolarki, elewacja zewnętrzna 2013 – remont górnego korytarza 2014 remont dolnego korytarza (wymiana podłogi, remont ścian), remonty pomieszczeń szkolnych 2015 – kapitalny remont toalet
Szkoła Podstawowa w Jabłońskich	
budynek szkoły	2004 – wykonanie nowych posadzek wykładzina PCV, 2003 i 2005 – wymiana stolarki okiennej, 2007 – wymiana i przebudowa dachu 2009 – termomodernizacja budynku szkoły 2015 – kapitalny remont toalet
Szkoła Podstawowa w Netcie	
budynek szkoły	2018 – wymiana podłóg drewnianych na parterze szkoły i wymiana systemu grzewczego – pieca i kaloryferów
budynek gospodarczy	Elewacja wymiana drzwi i okien 2010
Szkoła Podstawowa w Białobrzegach	
budynek szkolny, sala gimnastyczna	Rok budowy 1960, rozbudowa 2 000, wymiana podłogi na sali gimnastycznej
budynek szkolny, biblioteka	Docieplenie w 2014

PYTANIE NR 8

Proszę o wykaz planowanych remontów oraz inwestycji w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, że w roku 2020 planuje przeprowadzić inwestycję w budynku Urzędu Gminy w kwocie około 250 tys zł oraz w przepompowni Białobrzegi w kwocie 75 tys zł. Na remonty dróg przeznacza się około 270 tys zł rocznie, na remonty szkół około 89 tys rocznie.

PYTANIE NR 9

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki nieużytkowane?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający potwierdza, że na dzień dzisiejszy nie wykazuje w SIWZ i Załącznikach budynków nieużytkowanych.

PYTANIE NR 10

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź na pytanie nr 9.

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 11

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź na pytanie nr 9.

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 12

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

PYTANIE NR 13

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Patrz odpowiedź na pytanie nr 12.

PYTANIE NR 14

Odnosnie mienia znajdujacego sie na terenach dotknietych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDZ

Zamawiający wyjaśnia, że po 1996 r. nie zanotował szkód, ani nie poniósł strat w wyniku powodzi w zgłoszonych lokalizacjach.

PYTANIE NR 15

Odnosnie mienia znajdujacego sie na terenach dotknietych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDZ

Zamawiający wyjaśnia, że nie zanotował szkód, ani nie poniósł strat w wyniku podtopienia w zgłoszonych lokalizacjach.

PYTANIE NR 16

Odnosnie mienia znajdujacego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

ODPOWIEDZ

Zamawiający wyjaśnia, że nie zanotował szkód, ani nie poniósł strat w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych w zgłoszonych lokalizacjach.

PYTANIE NR 17

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

ODPOWIEDZ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 18

Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

ODPOWIEDZ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 19

Proszę o wprowadzenie dla katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

ODPOWIEDZ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 20

Proszę o podanie roku produkcji instalacji fotowoltaicznych, producenta oraz mocy. Czy wszystkie instalacje podlegają jeszcze gwarancji? Kto przeprowadza konserwacje i naprawy tych instalacji? Czy instalacje są zamontowane na budynkach czy przytwierdzone bezpośrednio do gruntu?

ODPOWIEDZ

Zamawiający informuje, że nie posiada instalacji fotowoltaicznych. Natomiast posiada kolektory słoneczne:

1. 200 szt kolektorów słonecznych próżniowych typu HEATPIPE z 2015r. , (2 szt na gruncie), nie posiadające gwarancji producenta.
2. 140 szt kolektorów słonecznych typu SCM15-01 i SCM 20-01 oraz Thermomax HP40030, z 2019r., (3 szt na gruncie), posiadają gwarancję producenta.

PYTANIE NR 21

Proszę o wyłączenie z ochrony szkód w sprzęcie elektronicznym powstałych wskutek działalności człowieka – dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - pkt 5.55 strona 37 SIWZ.

ODPOWIEDZ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 22

Jaki jest okres eksploatacji sprzętu elektronicznego? Czy Zamawiający potwierdza, iż nie przekracza 7 lat?

ODPOWIEDZ

Zamawiający wyjaśnia, że najstarszy element zgłoszonego do ochrony sprzętu elektronicznego został wyprodukowany w 1997 r. /kamera/.

PYTANIE NR 23

Proszę o zmniejszenie limitu dla szkód określonych w pkt 5.47, str. 37 SIWZ (powstałych wskutek zalań spowodowanych złym stanem technicznym dachu, okien...) do 20 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDZ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 24

Proszę o wykreślenie pkt 10 obligatoryjnych zasad likwidacji.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez wykreślenie pkt 10 obligatoryjnych zasad likwidacji szkód.

PYTANIE NR 25

Proszę o wykreślenie pkt 4.4 dla części I OC (szkody związane z przeniesieniem ognia oraz szkody wyrządzone wskutek wybuchu). W przypadku braku akceptacji proszę o zmniejszenie podlimitu do kwoty 20 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 26

Pkt 4.6 część I OC – proszę o potwierdzenie, iż ochrona nie dotyczy szkód w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy oraz szkód określonych w Dyrektywie 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego z 21.04.2004 r.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający potwierdza, iż ochrona nie dotyczy szkód w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy oraz szkód określonych w Dyrektywie 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego z 21.04.2004 r.

PYTANIE NR 27

Proszę o potwierdzenie, iż wykaz podmiotów wskazanych w SIWZ jest katalogiem zamkniętym.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający informuje, iż na dzień dzisiejszy wykaz podmiotów wskazanych w SIWZ jest katalogiem zamkniętym.

PYTANIE NR 28

Jaki produkt Zamawiający wskazał w pkt 4.9 część I OC?

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia, iż mogą to być m. in. posiłki przygotowywane przez jednostki oświatowe.

PYTANIE NR 29

Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, iż Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie szkód związanych z posiadaniem lub/i zarządzaniem wysypiskiem śmieci.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia, że nie oczekuje ochrony w zakresie szkód związanych z posiadaniem lub/i zarządzaniem wysypiskiem śmieci.

PYTANIE NR 30

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III OC pkt 4.18 (szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach...) do kwoty 100 000,00 PLN wszystkie wypadki i 20 000,00 zł na jeden lokal, w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający zmienia treść pkt. 4.18 rozdziału IV Załącznika nr 1a do SIWZ poprzez ustalenie wysokości podlimitów na: 200 000,00 PLN na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 20 000,00 zł na jeden lokal.

PYTANIE NR 31

Proszę o wprowadzenie podlimitu dla szkód wskazanych w części III OC pkt 4.20 (szkody wynikające z braku dostępu) do kwoty 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 32

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części I OC w punkcie 4.21 (szkody wyrządzone w związku z podawaniem produktów żywnościowych w ramach prowadzonej działalności lub organizowanych imprez okolicznościowych) do kwoty 50 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 33

Proszę o zmniejszenie podlimitu dla szkód wskazanych w części I OC w punkcie 4.22 (szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy itp.) do kwoty 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 34

Proszę udostępnienie wykazu wspólnot i budynków komunalnych, którymi Zamawiający administruje wraz rokiem budowy oraz przeprowadzonymi dotychczas remontami.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający wyjaśnia, że administruje wyłącznie własnymi nieruchomościami, których wykaz zawiera Załącznik nr 1a do SIWZ.

PYTANIE NR 35

Proszę o dopisanie poniższej wytłuszczonej treści w pkt 4.34: „...szkody spowodowane wykorzystywaniem materiałów pirotechnicznych, pokazów sztucznych ogni, fajerwerków **organizowanych przez profesjonalne podmioty.....**”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający modyfikuje treść pkt 4.34 rozdziału IV Załącznika nr 1a do SIWZ. Treść po zmianie jest następująca:

„odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni, fajerwerków itp. **organizowanych przez profesjonalne podmioty** do limitu rocznego w wysokości 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe), z włączeniem do ochrony szkód spowodowanych przez uczestników, pracowników ubezpieczającego i członków ich rodzin, wykonawców, zawodników, trenerów, instruktorów, sędziów, służby techniczne, administracyjne i ochrony (z zachowaniem prawa do regresu w przypadku szkód wyrządzonych z winy umyślnej) oraz szkód wyrządzonych tym wymienionym osobom i służbom),”

PYTANIE NR 36

Proszę o wprowadzenie podlimitu dla szkód wskazanych w części I OC w punkcie 4.36 (w związku z prowadzoną działalnością oświatowo-wychowawczą) i 4.38 (organizacja obozów, kolonii, wyjazdów dla dzieci) do kwoty 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 37

Proszę o wprowadzenie podlimitu dla szkód wskazanych w części I OC w punkcie 4.43 (szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta) do kwoty 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 38

Proszę o ograniczenie ochrony ubezpieczeniowej dla ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków członków OSP (załącznik 1c, pkt I) tylko i wyłącznie do ćwiczeń i działań ratowniczych, tj. każdej czynności podjętej w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska, a także likwidacji przyczyn powstania pożaru, wystąpienia klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający w powyższym zakresie nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 39

Prosimy o udostępnienie wykazu pojazdów w wersji edytowalnej w programie Excel.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający udostępnia załącznik nr 7 do SIWZ – wykaz pojazdów w formacie excel na stronie: <http://bip.ug.augustow.wrotapodlasia.pl/>

Zamawiający informuje, odpowiedzi na pytania oraz zmiany treści SIWZ stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z niniejszymi wyjaśnieniami i zmianą treści SIWZ nie przewiduje się przesunięcia terminu składania ofert.

WÓJT

mgr inż. Zbigniew Buksiński