

**UCHWAŁA NR/20
RADY GMINY AUGUSTÓW**

z dnia

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części obrębów geodezyjnych Mazurki i Janówka w Gminie Augustów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293; poz. 1086) Rada Gminy Augustów uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Mazurki i Janówka w Gminie Augustów, zwanego dalej „planem”.
- § 2. Granice obszaru objętego planem, położonego w obrębie geodezyjnym Mazurki, określono na załączniku graficznym Nr 1.
- § 3. Granice obszaru objętego planem, położonego w obrębie geodezyjnym Janówka, określono na załączniku graficznym Nr 2.
- § 4. Integralną częścią uchwały są graficzne załączniki Nr 1 i Nr 2, przedstawiające granice obszaru objętego planem.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Augustów.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

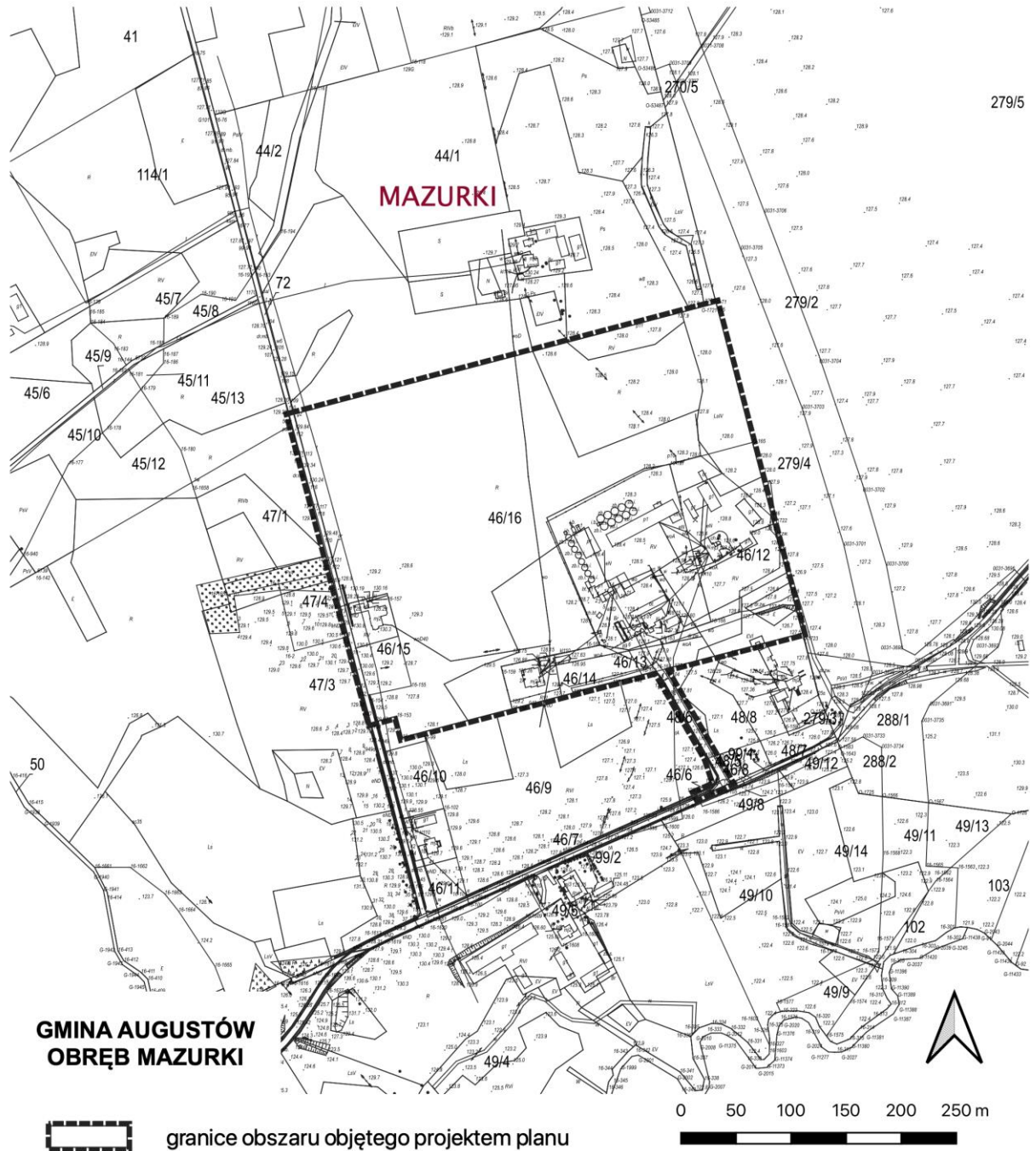
Ewa Frąckiewicz

Załączniki Nr 1

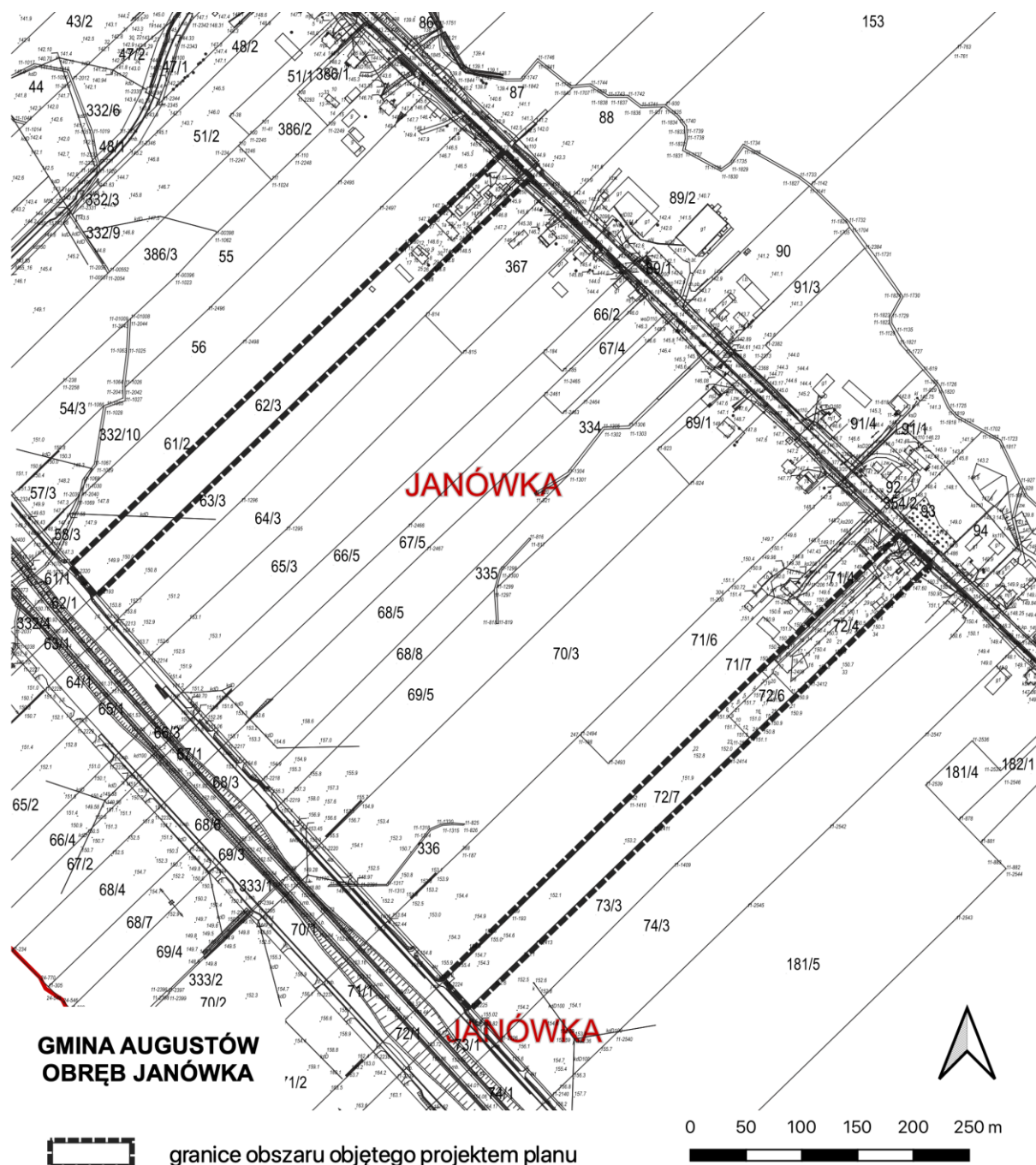
do uchwały nr/20

Rady Gminy Augustów

z dnia



Załączniki Nr 2
do uchwały nr/20
Rady Gminy Augustów
z dnia



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Mazurki i Janówka w Gminie Augustów

Opracowanie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Mazurki i Janówka w Gminie Augustów ma na celu umożliwienie realizacji nowych funkcji na obszarze wskazanym do opracowania planu miejscowego, zgodnie z oczekiwaniami właścicieli gruntów. Granice obszaru objętego projektem planu obejmują tereny, dla których obowiązuje Uchwała Nr (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia , poz.). Jest to plan miejscowy opracowany i uchwalony na podstawie art. 10 ust 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 ze zm.).

Zasadne jest opracowanie nowego planu miejscowego, którego ustalenia zastąpią ustalenia obecnie obowiązujące. Opracowanie planu miejscowego nastąpi z inicjatywy Wójta Gminy Augustów w odpowiedzi na wnioski lokalnych przedsiębiorców.

Ustalenia nowego planu winny skorygować dotychczasowe przeznaczenie planistyczne obszarów i uzupełnienie ich programu funkcjonalnego, w dostosowaniu do istniejących uwarunkowań, potrzeb i możliwości gminy.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).