

**UCHWAŁA NR XXXIII/327/2022  
RADY GMINY AUGUSTÓW**

z dnia 28 października 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Augustów dla części obrębu Kolnica-Ośrodek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 14 ust. 1, 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846) Rada Gminy Augustów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Augustów dla części obrębu Kolnica-Ośrodek, zwanego dalej „planem”.

**§ 2.** Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik nr 1, który jest integralną częścią uchwały.

**§ 3.** Plan sporządzony będzie w skali 1:1000.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Augustów.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Ewa Frąckiewicz**

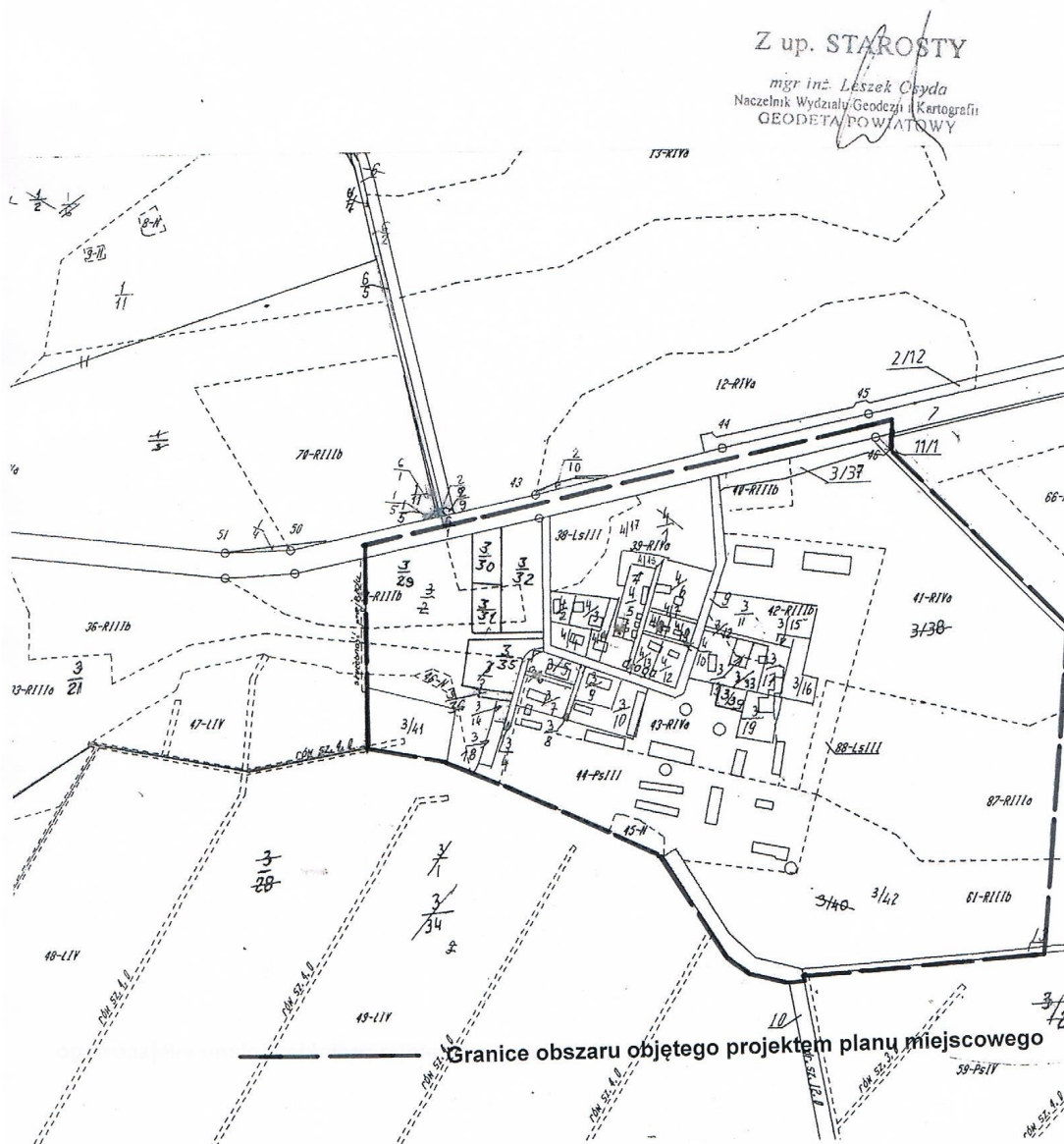
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIII/327/2022  
Rady Gminy Augustów  
z dnia 28 października 2022 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Augustowie  
16-300 Augustów, ul. 3 Maja 29,

Województwo: Podlaskie  
Powiat: Augustowski  
Gmina: Augustów  
Obręb: KOLNICA - OŚRODEK  
Data: 01.02.2011 R.

"Dokument niniejszy jest wrysem z mapy  
ewidencyjnej i jest przeznaczony do  
dokonywania wpisu w księgach wieczystych."

Skala 1:5000



## UZASADNIENIE

### **do uchwały nr XXXIII/327/2022 Rady Gminy Augustów z dnia 28 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Augustów dla części obrębu Kolnica-Ośrodek**

Stosownie do art. 14 ust. 1 w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały jest załącznik nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu. Projekt planu sporządza się zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obszaru objętego planem wraz z uzasadnieniem.

Zatem ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Augustów dla części obrębu Kolnica-Ośrodek powinny być zgodne z zapisami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Augustów.

Sporządzenie miejscowego planu ma na celu umożliwienie realizacji nowych funkcji na obszarze wskazanym do opracowania planu miejscowego, zgodnie z oczekiwaniami właścicieli gruntów.

Ustalenia planu skorygują dotychczasowe przeznaczenie obszaru i uzupełnią jego program funkcjonalny, w dostosowaniu do istniejących uwarunkowań, potrzeb i możliwości gminy.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846).

Opracowanie planu miejscowego następuje z inicjatywy Wójta Gminy Augustów.